



VIELLE
REALE ESTATE



il partner per il successo immobiliare

*Scopri come trasformiamo le tue visioni in realtà
con le nostre soluzioni immobiliari complete,
studiate su misura per soddisfare le tue esigenze specifiche.*

www.viellerealeestate.com



ACQUISTO DI PROPRIETÀ

Affidati alla consulenza dei nostri esperti per affrontare con sicurezza e consapevolezza tutte le complessità legate all'acquisto immobiliare. Ti accompagniamo in ogni fase del processo, dalla valutazione preliminare alla chiusura della trattativa, garantendo un'esperienza impeccabile, trasparente e gratificante. Il nostro obiettivo è offrirti supporto completo, aiutandoti a individuare l'immobile più adatto alle tue esigenze e a prendere decisioni informate che tutelino il tuo investimento nel lungo periodo.

VENDITA DI PROPRIETÀ

Massimizza il valore del tuo immobile grazie alla nostra competenza in marketing strategico, analisi del mercato e tecniche avanzate di vendita. Studiamo un piano personalizzato che valorizza i punti di forza della tua proprietà e ne incrementa l'attrattività per potenziali acquirenti qualificati. Attraverso un approccio strutturato e orientato ai risultati, lavoriamo per ottenere la migliore visibilità, accelerare i tempi di vendita e assicurarti un ritorno economico ottimale e soddisfacente.



A photograph of a modern, multi-story apartment building with a light-colored facade and large windows. The building features several balconies with glass railings and some have small plants. The sky is blue with some light clouds. A diagonal line, colored gold and dark blue, runs across the image from the top right towards the bottom left, separating the image from the text area.

GESTIONE DI PROPRIETÀ

Affidaci la gestione dei tuoi immobili per garantirti una supervisione costante, attenta e altamente professionale. Ci occupiamo della manutenzione ordinaria e straordinaria, del controllo dei costi, della gestione dei fornitori e del monitoraggio delle performance dell'immobile. Il nostro obiettivo è assicurare che ogni proprietà sia amministrata in modo efficiente, preservandone il valore nel tempo e migliorandone la redditività attraverso una gestione accurata, proattiva e orientata alla qualità.

CONSULENZA IMMOBILIARE

Ricevi consigli approfonditi e una pianificazione strategica basata su analisi dettagliate del mercato, tendenze emergenti e opportunità di investimento concrete. Ti offriamo un supporto consulenziale completo, costruito sull'esperienza maturata nel settore e sulla capacità di interpretare con precisione le dinamiche immobiliari. Il nostro metodo ti aiuta a definire obiettivi chiari, individuare le soluzioni migliori e sviluppare strategie mirate che proteggano e valorizzino il tuo patrimonio nel tempo.





RISTRUTTURAZIONE E VALORIZZAZIONE

Trasforma e valorizza i tuoi immobili con i nostri servizi di ristrutturazione completi, progettati per rinnovare gli spazi e aumentarne la funzionalità e l'attrattiva. Dalla progettazione architettonica alla scelta dei materiali, fino alla realizzazione delle opere, seguiamo ogni fase del processo con cura e attenzione ai dettagli. Il nostro intervento mira a incrementare significativamente il valore dell'immobile, migliorandone l'estetica, l'efficienza e la capacità di generare un ritorno economico maggiore nel tempo.

SERVIZI DI LOCAZIONE

Assicurati inquilini affidabili e una gestione trasparente dei contratti di affitto grazie ai nostri servizi professionali dedicati alla locazione. Ci occupiamo della selezione dei candidati, della definizione delle condizioni contrattuali e della gestione amministrativa per garantirti tranquillità, tutela e rendimento costante. Il nostro approccio ti permette di minimizzare rischi e tempi di vacancy, massimizzando la redditività dell'immobile attraverso una gestione organizzata, efficiente e orientata alla soddisfazione di proprietari e conduttori.



VALORI

“

*Serietà, innovazione ed eccellenza
VIELLE REALE ESTATE*

*si dedica a rivoluzionare i settori immobiliare e delle costruzioni
attraverso innovazione e serietà.*

*La nostra missione è quella di fornire un servizio senza pari nell'acquisto,
nella vendita e nella gestione di proprietà,
promuovendo al contempo uno sviluppo sostenibile.*

*Con un impegno verso l'eccellenza, puntiamo a migliorare le comunità
e a fornire un valore eccezionale ai nostri clienti in tutta Italia e all'estero.*



CAMPUS

Nella nostra attività selezioniamo spazi abitativi innovativi, sostenibili e di alta qualità, con un'attenzione particolare dedicata alla comunità universitaria. Mettiamo al centro le esigenze degli studenti e delle istituzioni accademiche, creando ambienti che favoriscono studio, benessere e socialità.

Operiamo con un approccio responsabile e orientato al valore, integrando tecnologia, design contemporaneo e servizi evoluti per elevare gli standard dell'abitare universitario in Italia.

Vogliamo essere il punto di riferimento nazionale nel segmento delle residenze universitarie di nuova concezione, contribuendo a trasformare il modo in cui gli studenti vivono, apprendono e costruiscono relazioni. Immaginiamo un futuro in cui ogni campus e ogni città universitaria possano contare su soluzioni abitative intelligenti, inclusive e rispettose dell'ambiente, capaci di generare valore duraturo per studenti, famiglie, istituzioni e territori.





VIELLE

REALE ESTATE

www.viellerealeestate.com

VIELLE REALE ESTATE

Isernia Via G. Veneziale, 23/25

Altre Sedi

Roma (Rm) Via Giulio A. Sartorio, 60

Bologna (Bo) Via Monte Grappa, 26